**Приказ Минстроя России от 22.12.2014 N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" (Зарегистрировано в Минюсте России 08.05.2015 N 37217)**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2015 год**

**обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Щорса, д. 62**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Ед. изм. | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 15.04.2016 в 06:18 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 584215,25 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 4591541,71 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 2458628,74 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 1285351,49 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 847561,48 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 4484539,00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 4444798,80 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 26649,87 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 13090,33 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 452841,10 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 725378,01 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | 1. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  2. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  3. Прочая работа (услуга)  4. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома  5. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  6. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  7. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов  8. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  10. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме  11. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1. 62400,00  2. 721420,39  3. 1208199,34  4. 119681,14  5. 11362,46  6. 626859,36  7. 194348,66  8. 517724,11  9. 52425,87  10. 66023,62  11. 950756,34 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  2. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  3.1. Обслуживание подъездных дверей, ПЗУ  3.2. Услуги РРКЦ, БСБ, Почта России  3.3. Вывоз (сбор и транспортировка) КГМ  3.4. Ремонт кровли  3.5. Готовность систем отопления и тепловых сетей к эксплуатации в отопительный сезон  3.6. Ремонт межпанельных швов  3.7. Прочий ремонт  4. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома  5. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  6. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  7. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов  8. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  10. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме  11. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | 1. По мере выявления  2. Ежемесячно  3.1. Ежемесячно  3.2. Ежемесячно  3.3. Два и более раз в неделю  3.4. По мере выявления  3.5. Постоянно при подготовке к отопительному сезону  3.6. По мере выявления  3.7. По мере выявления  4. Два и более раз в неделю  5. По графику  6. Ежемесячно  7. Ежемесячно  8. Два и более раз в неделю  9. Два и более раз в неделю  10. Два и более раз в неделю  11. Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1. 0,21  2. 2,42  3.1. 0,57  3.2. 0,45  3.3. 0,19  3.4. 1,29  3.5. 1,17  3.6. 0,16  3.7. 0,22  4. 0,40  5. 0,04  6. 2,10  7. 0,65  8. 1,74  9. 0,18  10. 0,22  11. 3,18 |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 18 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 16 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 2 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | - |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | - |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 0,00 |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0,00 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0,00 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0,00 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 3 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 3 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 31 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 45 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 32272,38 |